

PART III

**COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE
LAND FAIR VALUE NOTIFICATION**

KOLLAM DISTRICT

കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷൻൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം
(ഹാജർ : സജീവ്, സി.)

(1)

നമ്പർ എഫ്-22642/2014.

2014 നവംബർ 14.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാകത പരിഹരിച്ച പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—1. കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, പട്ടം 5 (4).

2. കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

3. തൊളിക്കോട് എ. എസ്. ഭവനിൽ അസിമുദ്ദീൻ, ഒഴുവ് എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

4. ചിതറ വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 12-11-2014-ലെ 297/14 നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുനർപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ കൂസിപ്പിക്കേശൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിനേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും, സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേശൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കെന്നുസ്വത്തമായ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകൾ	പേരും മേൽവിലാസവും	താല്യക്ക് ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വീ/ റൈസർവ്വീ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കൂസിപ്പിക്കേശൻ നമ്പർ	പുനർ പുനർ പുനർ ക്രമ വിലയും വിലയും	പുനർ പുനർ പുനർ ക്രമ ക്രമ (ആർ ഓനിന്) ₹
1. അസിമുദ്ദീൻ, ഒഴുവ്, എ. എസ്. ഭവൻ, തൊളിക്കോട്	കൊട്ടാരക്കര	ചിതറ 56	394/5 394/7	Govt. property	Residential plot without road access	25,000	

(2)

നമ്പർ എഫ്-22685/2014.

2014 നവംബർ 14.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാകത പരിഹരിച്ച പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—1. കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

2. കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം-1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

3. ശ്രീമതി റഫിക്കാബീവി എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

4. ചിതറ വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 11-11-2014-ലെ 296/14 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുനർപ്പൂവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ ഹേർ ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ കൂസിപ്പിക്കേശൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിനേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും, സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേശൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കെന്നുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് വോദ്ധാപ്പെട്ടിരുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകൾ പേരും മെൽവിലാസവും	താലുക് ബ്ലോക് നമ്പർ	വില്ലേജ്, റോഡ്/ സബ് റോഡ്/ സബ് റോഡ്	സർവ്വീസ്/ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കൂസിപ്പിക്കേശനും വിലയും	6-3-2010-ലെ നിർണ്ണയിച്ച കോഷ്ടം	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച (ആർ എൻ)
				₹		
1. റഫീക്കാബീവി, ഷിജാർ നിവാസ്, കെട്ടരക്കുഴി, ചിതറ	കൊട്ടാരക്കര	ചിതറ	185/6 ₹ 4,000	Wet land	Garden land with road access	75,000

(3)

നമ്പർ എഫ്-22703/2014.

2014 നവംബർ 14.

വിഷയം:—നൃത്യവില രജിസ്റ്റേറിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കുടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—1. കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959, സെക്ഷൻ 28 A, (നൃത്യവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4)

2. പള്ളിമൺ വില്ലേജിൽ ഓമനയമു സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

3. പള്ളിമൺ വില്ലേജാമീസറുടെ 12-11-2014-ലെ 269/2014-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൃത്യവില രജിസ്റ്റേറിൽ ഉൾപ്പെടാതെ പോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വീസ് നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള റൂഡ് ആക്ക് സെക്ഷൻ 28 A പ്രകാരം നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ച ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Sy. No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are ₹
1	21	446	12/1-2	Nedumpana	Kollam	Palliman	Residential plot without road access	40,000

ഒപ്പ് ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)

ഒപ്പ് ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്.

കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷൻൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജര് : കെ. റി. വർഗ്ഗീസ് പണിക്കർ)

(1)

നമ്പർ എപ്പ്-22684/2014.

2014 നവംബർ 15.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—1. കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

2. കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

3. ശ്രീ. സുനിൽ കുമാർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

4. പുനലും വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 12-11-2014-ലെ 404/14 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവന്തുകളുടെ കൂസിപിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവനിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽനിന്ന് സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും, സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കുസൃഷ്ടമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകൾ പേരും മേൽവിലാസവും	താലുക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക്	സർവ്വേ/ സെക്ഷൻ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ സബ് ഡിവിഷൻ	പുനർ സെക്ഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച കൂസിപി വില	(ആർ ഓനിന്) ₹
1. സുനിൽകുമാർ, സുനി ഭവൻ, അഷ്ടമംഗലം, പുനലും	പുനലും	പുനലും	31/1/32/81/1	Govt. Property	Residential plot with road access	50,000	

(2)

നമ്പർ എപ്പ്-22766/2014.

2014 നവംബർ 15.

വിഷയം—നൃത്യവില രജിസ്റ്റർ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന—1. കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959, സെക്ഷൻ 28 A, (നൃത്യവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4)

2. ശ്രീ മുഹമ്മദ് ഷാഹി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

3. കുമ്ഹിൽ വില്ലേജാഫീസറുടെ 12-11-2014-ലെ 281/2014-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൃത്യവില രജിസ്റ്റർ ഉൾപ്പെടാതെ പോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പറിൽപ്പെട്ട വന്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള ഗൗണ ആക്ക് സെക്ഷൻ 28 A പ്രകാരം നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ച് മുതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Sy. No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are ₹
1	50	260	20	Kummil	Kottarakkara	Kummil	Garden land with PWD road access	90,000

(3)

നമ്പർ എഫ്-22774/2014.

2014 നവംബർ 17.

വിഷയം :—നൃത്യവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കുടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നതിന് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

- സൂചന :—1. കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959, സെക്ഷൻ 28 A, (നൃത്യവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4)
2. ശാസ്ത്രാദ്ധാരി അനുഭവ പുതഞ്ചീട്ടിൽ ലഭ്യമായ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
 3. ശാസ്ത്രാദ്ധാരി വിലോജാഫീസറുടെ 23-10-2014-ലെ 327/2014-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൃത്യവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെ പോയ താഴപ്പറയുന്ന സർവ്വ നമ്പറിൽപ്പെട്ട വന്നതുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാറ്റ് ആക്കട സെക്ഷൻ 28 A പ്രകാരം നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ച ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Sy. No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are ₹
1	14	50	2-5	Sasthamkotta	Kunnathur	Sasthamkotta	Residential Plot with road access	49,400

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

PATHANAMTHITTA DISTRICT

FORM 'C'

NOTIFICATION

No. C3-26209/2014.

28th October 2014.

Whereas it is expedient to publish a notification showing revised fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Panchayat/ Municipality	Ward No.	Classification by use	Fair value already fixed	Revised fair value per Are ₹
..	27	223	1-1	Enadimangalam Panchayat	..	Garden land with road access	1	1,00,000

Collectorate,
Pathanamthitta.

(Sd.)
District Collector.

FORM 'C'

NOTIFICATION

No. C3-18549/14/K.Dis.

1st November 2014.

Whereas it is expedient to publish a notification showing revised fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.							Village—Pandalam.	
Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Panchayat/ Municipality	Ward No.	Classification by use	Fair Value already fixed ₹	Revised Fair Value per Are ₹
..	1	163	14	Pandalam Panchayat		Residential Plot with Panchayat access	20,000	2,50,000

Collectorate,
Pathanamthitta.

(Sd.)

District Collector.

KOTTAYAM DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5 (8)]

NOTIFICATION

No. E9 (2)-292/14.

1st November 2014.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8), of rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of land) Rules, 1995, the fair value of the properties in Kottayam District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey Number with Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward No.	Classification by use	Fair Value of the land already fixed per Are ₹	Revised Fair Value of land per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Kottayam	Vaikom	Vechoor					
		Sy.420/1-1	Vechoor	IX	Wet land	95,000	12,500
		Sy.420/1-4	Vechoor	IX	Wet land	95,000	12,500

Collectorate,
Kottayam.

(Sd.)

District Collector.

ERNAKULAM DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5 (8)]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8), of rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of land) Rules, 1995, the fair value of land in Ernakulam District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

(1)

No. A2-21405/2014.

28th October 2014.

SCHEDULE.

District—Ernakulam.

<i>Taluk—Aluva.</i>		<i>Village—Angamaly.</i>		
<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
Re-Survey Block-11, Re-survey No. 613/3	Angamaly Municipality	Mullassery 7	Residential Plot with Corp./Mun./Pan. road access	9,17,000 7,50,000

(2)

No. A2-52342/2014.

1st November 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

<i>Taluk—Aluva.</i>		<i>Village—Angamaly.</i>		
<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
Re-survey Block 11, Re-survey No. 98/16-2	Angamaly Municipality	Ward No. 27	Residential Plot with Corp./Mun./Pan. road access	10,00,000 5,50,000

No. A2-20373/2014.

1st November 2014.

SCHEDULE
District—Ernakulam.

*Taluk—Aluva.**Village—Angamaly.*

<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are</i> ₹	<i>Revised fair value of land per Are</i> ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block—12, Re-survey No.256/14-1	Angamaly Municipality	Ward No.13, Chethikkode	Wet land	11,55,000	3,00,000
Re-survey Block—12, Re-survey No. 256/14-7	Angamaly Municipality	Ward No.13, Chethikkode	Wet land	11,55,000	3,00,000
Re-survey Block—12, Re-survey No. 256/15-1	Angamaly Municipality	Ward No.13, Chethikkode	Wet land	11,55,000	3,00,000
Re-survey Block—12, Re-survey No. 256/16-4	Angamaly Municipality	Ward No.13., Chethikkode	Wet land	11,55,000	3,00,000

No. A2-57704/2014.

1st November 2014.

SCHEDULE
District—Ernakulam.

*Taluk—Aluva.**Village—Angamaly..*

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are</i> ₹	<i>Revised fair value of land Per Are</i> ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block—12, Re-survey No. 123/12-4	Angamaly Municipality	Ward No.9 Valakuzhy	Wet land	5,53,000	2,00,000
Re-survey Block—12, Re-survey No. 123/12-5	Angamaly Municipality	Ward No.9 Valakuzhy	Wet land	5,53,000	2,00,000
Re-survey Block—12, Resurvey No. 123/12-6	Angamaly Municipality	Ward No.9 Valakuzhy	Wet land	5,53,000	2,00,000

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re survey Block—12, Re-survey No. 123/12-7	Angamaly Municipality	Ward No.9 Valakuzhy	Wet land	5,53,000	2,00,000
Re survey Block—12, Re-survey No. 123/12-8	Angamaly Municipality	Ward No.9 Valakuzhy	Wet land	5,53,000	2,00,000
Re survey Block—12, Re-survey No. 123/12-2	Angamaly Municipality	Ward No.9 Valakuzhy	Wet land	5,53,000	2,00,000

(5)

No. A2-20378/2014.

1st November 2014.

SCHEDULE
District—Ernakulam.

<i>Taluk—Aluva.</i>				<i>Village—Angamaly.</i>	
<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are ₹</i>	<i>Revised fair value of land per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block—12, Re-survey No. 230/2	Angamaly Municipality	Ward No.12 Kavaraparambu	Residential Plot with Corp./Mun./Pan. road access	12,60,000	4,00,000

(6)

No. A2-42239/2014.

1st November 2014.

SCHEDULE.*District—Ernakulam.*

<i>Taluk—Aluva.</i>				<i>Village—Angamaly.</i>	
<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are ₹</i>	<i>Revised fair value of land per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 12, Re-survey No. 191/7-2	Angamaly Municipality	Ward No. 11, Airport	Residential Plot with Private road access	11,41,000	5,00,000

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 12 Re-survey No. 191/8-3	Angamaly Municipality	Ward No. 11 Airport	Residential Plot with Private road access	11,41,000	5,00,000
Re-survey Block 12 Re-survey No. 191/12-4	Angamaly Municipality	Ward No. 11 Airport	Residential Plot with Private road access	12,60,000	5,00,000

(7)

No. A2-42242/2014.

1st November 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Survey Number with Sub-division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair value of the land already fixed per Are ₹	Revised fair value of land per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 11 Re-survey No. 192/2-4	Angamaly Municipality	Ward No. 25	Residential plot with Corp./Muni./Pan. road access	10,00,000	4,00,000

(8)

No. A2-43353/2014.

1st November 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Survey Number with Sub-division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair value of the land already fixed per Are ₹	Revised fair value of land per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-Survey Block 12 Re-survey No. 421/1-2	Angamaly Municipality	Ward No. 14 Airport	Garden land with road access	8,75,000	7,50,000

(9)

No. A2-52200/2014.

Ist November 2014.

SCHEDULE
District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannoor.

Village—Ernakulam.

<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are</i> ₹	<i>Revised fair value of land per Are</i> ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Survey No. 62/9	Cochin Corporation	Ward No. 58	Residential Plot without Vehicular access	14,46,375	12,00,000

(10)

No. A2-61723/2014.

Ist November 2014.

SCHEDULE.
District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are</i> ₹	<i>Revised fair value of land per Are</i> ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 12 Re-survey No. 329/1-3	Angamaly Municipality	Ward No. 15 Nayathodu	Residential Plot with Corp./Mun./Pan. road access	14,00,000	8,00,000

(11)

No. A2-40861/2014.

Ist November 2014.

SCHEDULE
District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are</i> ₹	<i>Revised fair value of land per Are</i> ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 11 Re-survey No. 495/16-2	Angamaly Municipality	Ward No. 11	Residential Plot with Private road access	8,92,000	6,00,000

(12)

No. A2-24724/2014.

1st November 2014.

SCHEDULE
District—Ernakulam.

*Taluk—Aluva.**Village—Angamaly.*

<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are</i> ₹	<i>Revised fair value of land per Are</i> ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block No. 11	Angamaly Municipality	Ward No. 23 Town	Wet land	8,92,500	4,00,000
Re-survey No. 399/4-2					

(13)

No. A2-25386/2014.

1st November 2014.

SCHEDULE
District—Ernakulam.

*Taluk—Aluva.**Village—Angamaly.*

<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are</i> ₹	<i>Revised fair value of land per Are</i> ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 12	Angamaly Municipality	Ward No. 11 Mini Industrial	Residential Plot with Corp./Mun./Pan. road access	12,60,000	5,20,000
Re-survey No. 218/5					

(14)

No. A2-20389/2014.

1st November 2014.

SCHEDULE.
District—Ernakulam.

*Taluk—Aluva.**Village—Angamaly.*

<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are</i> ₹	<i>Revised fair value of land per Are</i> ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 12	Angamaly Municipality	Ward No. 13 Chethikkode	Residential Plot with Corp./Mun./Pan. road access	14,00,000	4,00,000
Re-survey No. 259/4-3					

(15)

No. A2-41863/2014.

1st November 2014.

SCHEDULE

*District—Ernakulam.**Taluk—Aluva.**Village—Angamaly.*

<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are</i> ₹	<i>Revised fair value of land per Are</i> ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 12 Re-survey No. 338/6	Angamaly Municipality	Ward No. 15 Nayathodu	Residential Plot without vehicular access	11,55,000	7,50,000
Re-survey Block 12 Re-survey No. 338/7-2	Angamaly Municipality	Ward No. 15 Nayathodu	Wet Land	11,55,000	7,50,000

(16)

No. A2-42245/2014.

1st November 2014.

SCHEDULE

*District—Ernakulam.**Taluk—Aluva.**Village—Angamaly.*

<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are</i> ₹	<i>Revised fair value of land per Are</i> ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 12 Re-survey No. 211/13-1	Angamaly Municipality	Ward No. 12 Kavaraparambu	Wet Land	11,20,000	3,25,000
Re-survey Block 12 Re-survey No. 211/14	Angamaly Municipality	Ward No. 12 Kavaraparambu	Wet Land	11,20,000	3,25,000
Re-survey Block 12 Re-survey No. 211/15	Angamaly Municipality	Ward No. 12 Kavaraparambu	Wet Land	11,20,000	3,25,000

No. A2-32793/2014.

10th November 2014.

SCHEDULE
District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Aluva East.

Survey Number with Sub-division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair value of the land already fixed per Are	Revised fair value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 35	Edathala Panchayath	Ward No. 4 ISRO	Residential Plot with Corp./Mun./Pan. road access	4,25,000	2,50,000
Re-survey No. 208/6					

Collectorate,
Ernakulam.(Sd.)
Collector.

NOTIFICATION

No. N-6816/2014.

12th November 2014.

Whereas, it is expedient to publish the fair value of the land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995:

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial numbers in respect of the land situated in the Survey/Re-Survey numbers of the Village/Taluk mentioned against each shall be as shown against it in column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Ernakulam.

Sl. No.	Sy. No.	Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name and No. of Ward/ Local Body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
35249(A)	797	8	C	Kochi Corporation	Perumanoor 58	Commercially Important plot	49,87,500	

Revenue Divisional Office,
Fort Kochi.(Sd.)
Sub Collector.